



# Innovazione finanziaria

Il business della ristorazione di Tipyk inizia nel 2014 e conta ad oggi 12 ristoranti in Italia e un fatturato, sempre crescente, superiore ai 5 milioni di euro.

La struttura finanziaria per l'operazione di internazionalizzazione è organizzata attraverso il veicolo **Alpyk Holding**, detentrica in esclusiva del marchio Tipyk Food per l'estero. Gli investitori acquisiscono azioni e obbligazioni della Holding con garanzia di pegno sulle azioni di Tipyk. **Quindi, uno sviluppo internazionale garantito per l'investitore da un successo italiano.**

*Rendita del piano finanziario:*

**Ipotesi A:** 1% mensile del capitale investito (CI)

**Ipotesi B:** 10% del fatturato di un numero (intero) prestabilito di ristoranti in base alla seguente formula: **CI/350.000**

**Esempio di investimento da 1.050.000 euro:**

Rendimento con **Ipotesi A:** 10.500 euro al mese

Rendimento con **Ipotesi B:**  $1.050.000/350.000 = 3$  ristoranti. Fatturato mensile ipotizzato per 3 ristoranti: 225.000 euro. Rendimento mensile: 22.500 euro.

**L'investitore ha diritto al miglior rendimento tra le due ipotesi.**

---

## La rivoluzione della ristorazione di domani è **un investimento senza precedenti.**

**Schema di rendimento a 5 anni con Ipotesi B e CI di 1.050.000 euro:**

Rendimento mensile: 22.500 euro x 60 mesi = 1.350.000 euro

pari al **128% dell'investimento.**

Con obiettivo di quotazione in Borsa, capitale investito: 1.050.000 euro, composto da 50% di azioni e 50% di obbligazioni. Ipotizzando un multiplo di quotazione 7x

il risultato è  $525.000 \text{ euro} \times 7 = 3.675.000 \text{ euro}$ , pari al **350% dell'investimento.**

Complessivamente l'investitore realizza 5.025.000 euro,

ovvero il **478% dell'investimento.**